

ਬਾਣਾ ਸਿਟੀ ਕਪੂਰਥਲਾ

ਜਿਲਾ ਕਪੂਰਥਲਾ

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ
ਕਪੂਰਥਲਾ

ਵਿਸ਼ਾ - ਲਖਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਬਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮੁਹੱਲਾ ਧੱਕਾ ਕਲੋਨੀ ਕਪੂਰਥਲਾ ਸਰਕਾਰੀ ਜਗਾ ਪਰ
ਰਹਿਣ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ

ਸ਼੍ਰੀਮਾਨ ਜੀ,

ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਲਖਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਬਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮੁਹੱਲਾ ਧੱਕਾ ਕਲੋਨੀ
ਕਪੂਰਥਲਾ ਵਿਖੇ ਆਪਣੇ ਪਰਿਵਾਰ ਸਮੇਤ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਸ਼ਰਾਬ ਵੇਚਣ ਦਾ ਕਾਰੋਬਾਰ ਕਰਦੀ ਹੈ ਇਸ ਨੇ
ਸਰਕਾਰੀ ਜਗਾ ਪਰ ਕਬਜ਼ਾ ਕਰਕੇ ਘਰ ਬਣਾਇਆ ਹੋਇਆ ਹੈ ਇਹ ਸਮਾਜਿਕ ਬੁਰਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ
ਖਿਲਾਫ ਬਣਦੀ ਕਾਨੂੰਨੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਇਸ ਦੇ ਖਿਲਾਫ ਨਿਮਨਲਿਖਤ ਮੁਕੱਦਮੇ ਦਰਜ ਹਨ।

1. ਮੁਕੱਦਮਾ ਨੰਬਰ 10 ਮਿਤੀ 09-01-2017 ਅ/ਧ 61-01-14 EXACT ਬਾਣਾ ਸਿਟੀ ਕਪੂਰਥਲਾ
2. ਮੁਕੱਦਮਾ ਨੰਬਰ 92 ਮਿਤੀ 29-04-2015 ਅ/ਧ 61-01-14 EXACT ਬਾਣਾ ਸਿਟੀ ਕਪੂਰਥਲਾ
3. ਮੁਕੱਦਮਾ ਨੰਬਰ 24 ਮਿਤੀ 17-01-2015 ਅ/ਧ 61-01-14 EXACT ਬਾਣਾ ਸਿਟੀ ਕਪੂਰਥਲਾ
4. ਮੁਕੱਦਮਾ ਨੰਬਰ 45 ਮਿਤੀ 23-03-2016 ਅ/ਧ 61-01-14 EXACT ਬਾਣਾ ਸਿਟੀ ਕਪੂਰਥਲਾ
5. ਮੁਕੱਦਮਾ ਨੰਬਰ 72 ਮਿਤੀ 09-04-2018 ਅ/ਧ 61-01-14 EXACT ਬਾਣਾ ਸਿਟੀ ਕਪੂਰਥਲਾ
6. ਮੁਕੱਦਮਾ ਨੰਬਰ 41 ਮਿਤੀ 14-03-2019 ਅ/ਧ 61-01-14 EXACT ਬਾਣਾ ਸਿਟੀ ਕਪੂਰਥਲਾ
7. ਮੁਕੱਦਮਾ ਨੰਬਰ 155 ਮਿਤੀ 26-09-2019 ਅ/ਧ 61-01-14 EXACT ਬਾਣਾ ਸਿਟੀ ਕਪੂਰਥਲਾ
8. ਮੁਕੱਦਮਾ ਨੰਬਰ 281 ਮਿਤੀ 24-09-2019 ਅ/ਧ 61-01-14 EXACT ਬਾਣਾ ਸਿਟੀ ਕਪੂਰਥਲਾ

ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ 122-5A ਸਿਟੀ 06-03-25

ਮੁੱਖ ਅਫਸਰ
ਬਾਣਾ ਸਿਟੀ ਕਪੂਰਥਲਾ
ਮਿਤੀ

ਬਾਣਾ ਸਿਟੀ ਕਪੂਰਥਲਾ

ਜਿਲਾ ਕਪੂਰਥਲਾ

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ
ਕਪੂਰਥਲਾ

ਵਿਸ਼ਾ - ਰਾਜ ਕੋਰ ਉਰਫ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਮਹਿਲ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮੁਹੱਲਾ ਧੱਕਾ ਕਲੋਨੀ ਕਪੂਰਥਲਾ ਸਰਕਾਰੀ ਜਗਾ ਪਰ
ਚਹਿਣ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ

ਸ਼੍ਰੀਮਾਨ ਜੀ,

ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਰਾਜ ਕੋਰ ਉਰਫ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਮਹਿਲ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮੁਹੱਲਾ ਧੱਕਾ ਕਲੋਨੀ
ਕਪੂਰਥਲਾ ਵਿਖੇ ਆਪਣੇ ਪਰਿਵਾਰ ਸਮੇਤ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਨਸ਼ੇ ਦਾ ਕਾਰੋਬਾਰ ਕਰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨੇ ਸਰਕਾਰੀ
ਜਗਾ ਪਰ ਕਬਜ਼ਾ ਕਰਕੇ ਘਰ ਬਣਾਇਆ ਹੋਇਆ ਹੈ ਇਸ ਦੇ ਖਿਲਾਫ ਬਣਦੀ ਕਾਨੂੰਨੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਇਸ ਦੇ
ਖਿਲਾਫ ਨਿਮਨਲਿਖਤ ਮੁਕੱਦਮੇ ਦਰਜ ਹਨ।

1. ਮੁਕੱਦਮਾ ਨੰਬਰ 434 ਮਿਤੀ 06-12-2022 ਅ/ਧ 21-61-85 NDPS ACT ਬਾਣਾ ਕੋਤਵਾਲੀ
2. ਮੁਕੱਦਮਾ ਨੰਬਰ 120 ਮਿਤੀ 01-09-2023 ਅ/ਧ 21,21 B,29 -61-85 NDPS ACT ਬਾਣਾ
ਸੁਭਾਨਪੁਰ
3. ਮੁਕੱਦਮਾ ਨੰਬਰ 102 ਮਿਤੀ 08-01-2024 ਅ/ਧ 21-61-85 NDPS ACT ਬਾਣਾ ਸੁਭਾਨਪੁਰ
4. ਮੁਕੱਦਮਾ ਨੰਬਰ 08 ਮਿਤੀ 07-01-2025 ਅ/ਧ 21-61-85 NDPS ACT ਬਾਣਾ ਸਿਟੀ ਕਪੂਰਥਲਾ
5. ਮੁਕੱਦਮਾ ਨੰਬਰ 61 ਮਿਤੀ 03-03-2025 ਅ/ਧ 21,22-61-85 NDPS ACT ਬਾਣਾ ਸਿਟੀ ਕਪੂਰਥਲਾ

ਨੰਬਰ 121-58 ਮਿਤੀ 06-03-25

ਮੁੱਖ ਅਫਸਰ
ਬਾਣਾ ਸਿਟੀ ਕਪੂਰਥਲਾ
ਮਿਤੀ 06-03-25

ਦਫਤਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਕਪੂਰਥਲਾ

ਨੋਟਿਸ ਅਧੀਨ ਧਾਰਾ 243/246(1) ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ, 1976 ਹੇਠ
(ਸ਼ੋ ਕਾਜ ਨੋਟਿਸ)

ਵੱਲ

ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਲਖਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ,
ਵਾਸੀ ਮੁਹੱਲਾ ਧੱਕਾ ਕਲੋਨੀ, ਕਪੂਰਥਲਾ।

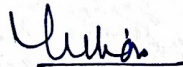
ਨੋਟਿਸ ਨੰ 2559...

ਮਿਤੀ...07/12/25

ਆਪ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਪੱਤੇ ਤੇ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ/ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਕਪੂਰਥਲਾ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਮੁਦਾਖਲਤ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਜਿਸ ਦੇ ਕਰਨ ਦਾ ਆਪ ਨੂੰ ਕੋਈ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅਧਿਕਾਰ ਨਹੀਂ ਹੈ।
ਇਸ ਲਈ ਮੈਂ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਕਪੂਰਥਲਾ ਵੱਲੋਂ ਮਿਲੇ ਹੋਏ ਅਧਿਕਾਰ ਜਿਹੜੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਅਨੁਸਾਰ ਦਿੱਤੇ ਹਨ, ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਾ ਹੋਇਆ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 243, 246(1) ਹੇਠ ਆਪ ਨੂੰ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਰਾਹੀਂ ਹਦਾਇਤ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਮਿਲਣ ਦੇ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਜੇਕਰ ਆਪ ਪਾਸ ਉਕਤ ਕਬਜ਼ੇ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦਾ ਕੋਈ ਮਲਕੀਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰੀ/ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ/ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਦੀ ਕਾਪੀ/ ਉਕਤ ਪ੍ਰਾਰਪਟੀ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤੇ ਗਏ ਨਕਸ਼ੇ ਦੀ ਕਾਪੀ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਹ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਨਿੱਜੀ ਪੱਧਰ ਤੇ ਹਾਜ਼ਰ ਹੋ ਕੇ ਪੇਸ਼ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ ਅਤੇ ਉਕਤ ਸਬੰਧੀ ਆਪਨੂੰ ਮਿਤੀ 24.03.2025 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਕਪੂਰਥਲਾ ਜੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਨਿੱਜੀ ਸੁਣਵਾਈ ਦਾ ਮੌਕਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਅਜਿਹਾ ਨਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸੂਰਤ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਹੋਰ ਸਮਾਂ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਜਾਂ ਬਿਨਾਂ ਨਿੱਜੀ ਸੁਣਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਇਸ ਕੀਤੀ ਗਈ ਉਸਾਰੀ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਉਪਰ ਮੁਦਾਖਲਤ ਮੰਣਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਉਸਾਰੀ ਨੂੰ ਗਿਰਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 246 ਅਧੀਨ ਬਣਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਜਿਸਦੇ ਹਰਜੇ ਅਤੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਨਿਰੋਲ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਆਪ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।

ਨਜ਼ਾਇਜ਼ ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ।

1. ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਉਸਾਰੀ
2. ਸਰਕਾਰੀ ਜਗ੍ਹਾ ਉਪਰ ਕਬਜ਼ਾ


ਸਹਾਇਕ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਕਪੂਰਥਲਾ,
(ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜੀ ਦੇ
ਅਧਿਕਾਰ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ)

ਦਫਤਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਕਪੂਰਥਲਾ

ਨੋਟਿਸ ਅਧੀਨ ਧਾਰਾ 243/246(1) ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ, 1976 ਹੇਠ
(ਸ਼ੋ ਕਾਜ ਨੋਟਿਸ)

ਵੱਲ

ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਰਾਜ ਕੌਰ ਉਰਫ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਮਹਿਲ ਸਿੰਘ,
ਵਾਸੀ ਮੁਹੱਲਾ ਧੱਕਾ ਕਲੋਨੀ, ਕਪੂਰਥਲਾ।

ਨੋਟਿਸ ਨੰ. 25.60..1

ਮਿਤੀ.. 27/03/25

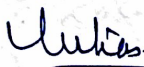
ਆਪ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਪੱਤੇ ਤੇ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ/ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਕਪੂਰਥਲਾ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਮੁਦਾਖਲਤ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਜਿਸ ਦੇ ਕਰਨ ਦਾ ਆਪ ਨੂੰ ਕੋਈ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅਧਿਕਾਰ ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ ਮੈਂ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਕਪੂਰਥਲਾ ਵੱਲੋਂ ਮਿਲੇ ਹੋਏ ਅਧਿਕਾਰ ਜਿਹੜੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਅਨੁਸਾਰ ਦਿੱਤੇ ਹਨ, ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਾ ਹੋਇਆ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 243, 246(1) ਹੇਠ ਆਪ ਨੂੰ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਰਾਹੀਂ ਹਦਾਇਤ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਮਿਲਣ ਦੇ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਜੇਕਰ ਆਪ ਪਾਸ ਉਕਤ ਕਬਜ਼ੇ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦਾ ਕੋਈ ਮਲਕੀਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਜਿਵੇ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰੀ/ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ/ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਦੀ ਕਾਪੀ/ ਉਕਤ ਪ੍ਰਾਰਪਟੀ ਦਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤੇ ਗਏ ਨਕਸ਼ੇ ਦੀ ਕਾਪੀ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਹ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਨਿੱਜੀ ਪੱਧਰ ਤੇ ਹਾਜ਼ਰ ਹੋ ਕੇ ਪੇਸ਼ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ ਅਤੇ ਉਕਤ ਸਬੰਧੀ ਆਪਨੂੰ ਮਿਤੀ 24.03.2025 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਕਪੂਰਥਲਾ ਜੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਨਿੱਜੀ ਸੁਣਵਾਈ ਦਾ ਮੌਕਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਅਜਿਹਾ ਨਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸੂਰਤ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਹੋਰ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤੇ ਹੋਏ ਜਾਂ ਬਿਨਾਂ ਨਿੱਜੀ ਸੁਣਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਇਸ ਕੀਤੀ ਗਈ ਉਸਾਰੀ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਉਪਰ ਮੁਦਾਖਲਤ ਮੰਣਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਉਸਾਰੀ ਨੂੰ ਗਿਰਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 246 ਅਧੀਨ ਬਣਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਜਿਸਦੇ ਹਰਜੇ ਅਤੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਨਿਰੋਲ ਜਿੰਮੇਵਾਰੀ ਆਪ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।

ਨਜ਼ਾਇਜ਼ ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ।

1. ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਉਸਾਰੀ
2. ਸਰਕਾਰੀ ਜਗ੍ਹਾ ਉਪਰ ਕਬਜ਼ਾ

ਮੁ


ਸਹਾਇਕ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਕਪੂਰਥਲਾ,
(ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜੀ ਦੇ
ਅਖਤਿਆਰ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ)